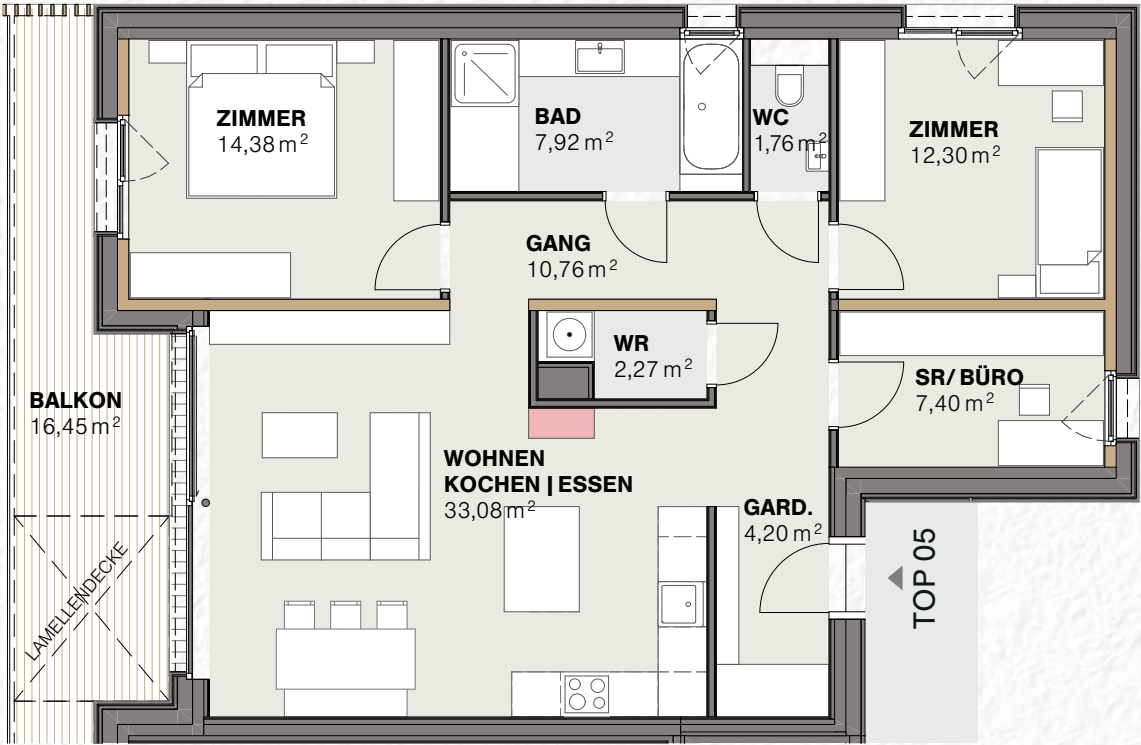


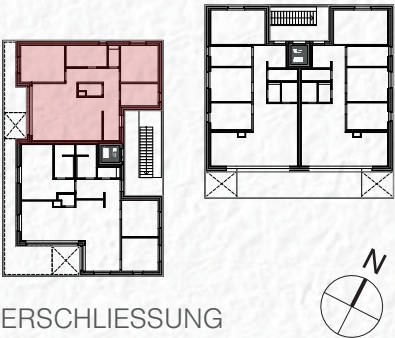
# DAS SEE LEBEN

TOP 05 / OG1

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| Wohnen/Küche            | 33,08 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer                  | 14,38 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer                  | 12,30 m <sup>2</sup>       |
| Schrankraum/Büro        | 7,40 m <sup>2</sup>        |
| Bad                     | 7,92 m <sup>2</sup>        |
| WC                      | 1,76 m <sup>2</sup>        |
| Waschraum               | 2,27 m <sup>2</sup>        |
| Gang                    | 10,76 m <sup>2</sup>       |
| Garderobe               | 4,20 m <sup>2</sup>        |
| <b>Summe Nutzfläche</b> | <b>94,07 m<sup>2</sup></b> |
| Balkon                  | 16,45 m <sup>2</sup>       |
| Kellerabteil            | 9,95 m <sup>2</sup>        |
| Tiefgaragenplatz        | 1 inkl. (2. opt.)          |



GRUNDRISS TOP 05 – 1:100



Ins Hochfeld  
Nußdorf am Attersee

Sämtliche Maße und Flächen sind Rohbaumaße. Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen im Zuge der Einreichung bleiben ebenso vorbehalten.  
Planstand: März 2025

- Weiße lasierte Sichtholzwände
- Kamin optional

